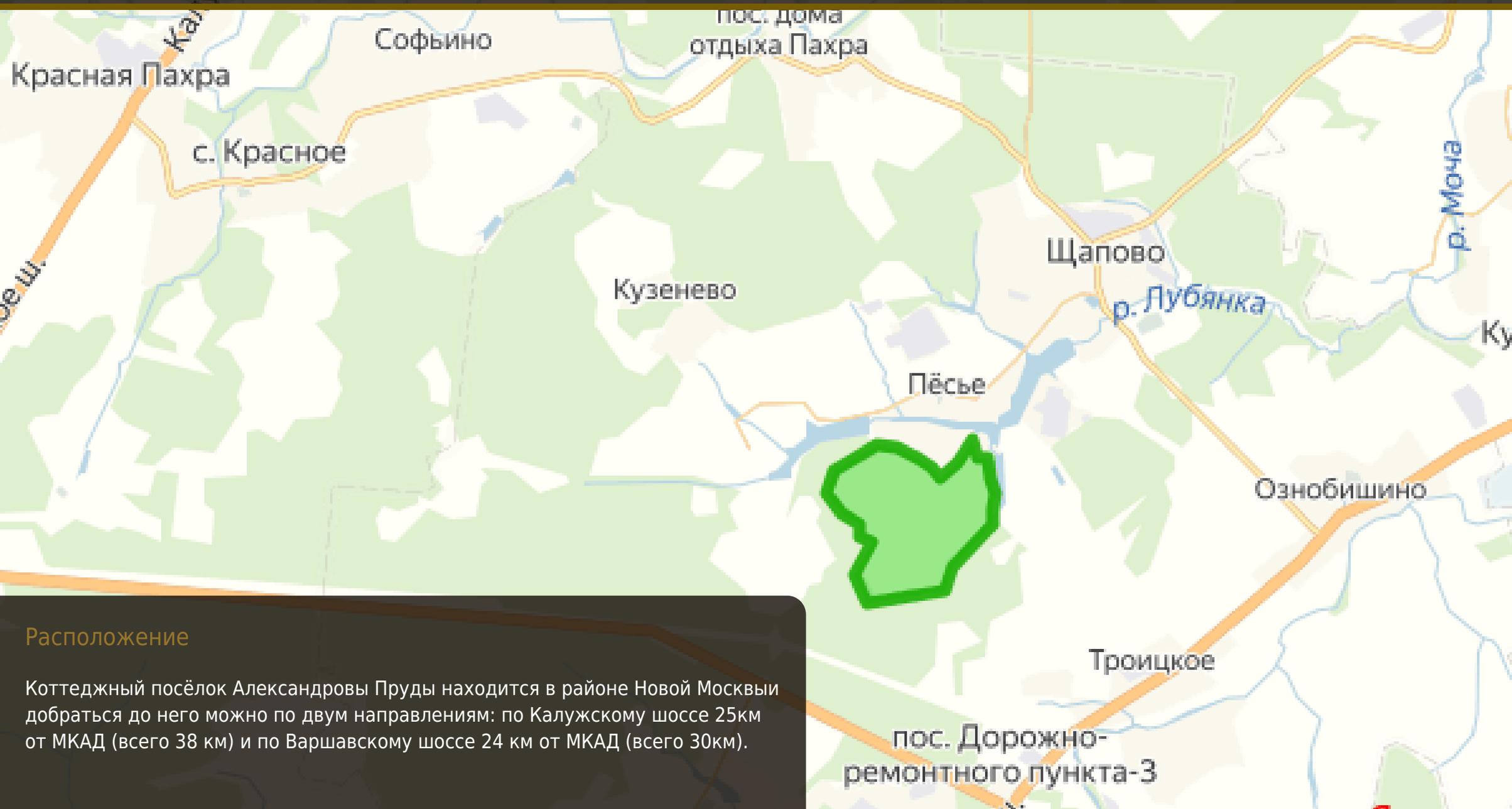


Коттеджный поселок  
"Александровы пруды"

*Брокер проекта - агентство Белые Ветры*



### Расположение

Коттеджный посёлок Александровы Пруды находится в районе Новой Москвы добраться до него можно по двум направлениям: по Калужскому шоссе 25км от МКАД (всего 38 км) и по Варшавскому шоссе 24 км от МКАД (всего 30км).



## Генплан

Посёлок "Александровы пруды" расположен на территории площадью 120 га и состоит из трёх очередей. Вы можете приобрести участок без подряда площадью от 8 до 28 соток. Есть несколько вариантов участков: прилесные, прибрежные и полевые.

### Уникальность коттеджного посёлка Александровны Пруды

заключается в его расположении. Поселок находится в окружении лесного массива и на берегу живописных прудов.

В "Александровых прудах" есть собственная облагороженная береговая линия, протянувшаяся по восточной границе посёлка на 600 метров.

На берегу есть большая современная зона отдыха с беседками, площадками для барбекю и с собственным песчаным пляжем.

"Александровы пруды" - это прекрасное место для романтических прогулок на лодке, круглогодичной рыбалки, походов в лес всей семьёй и комфортного безопасного проживания.

Централизованные коммуникации включены в стоимость участков.

Так же есть возможность приобрести готовые дома, как с отделкой, так и без отделки.

Для обеспечения безопасности жителей коттеджного поселка на въезде установлен контрольно-пропускной пункт со шлагбаумом. По периметру посёлок защищен надёжным ограждением.

Для любителей активного отдыха есть спортивные площадки, широкие пешеходные и велосипедные дорожки.

Для самых маленьких жителей коттеджного посёлка есть центр детского развития с современными детскими площадками.